

Купить квартиру за 7 000 000 рублей на ул В.Фермора, 6

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул В.Фермора, 6

7 000 000 Р

205 882Р за м<sup>2</sup>

34.00 м<sup>2</sup>

Общая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 9

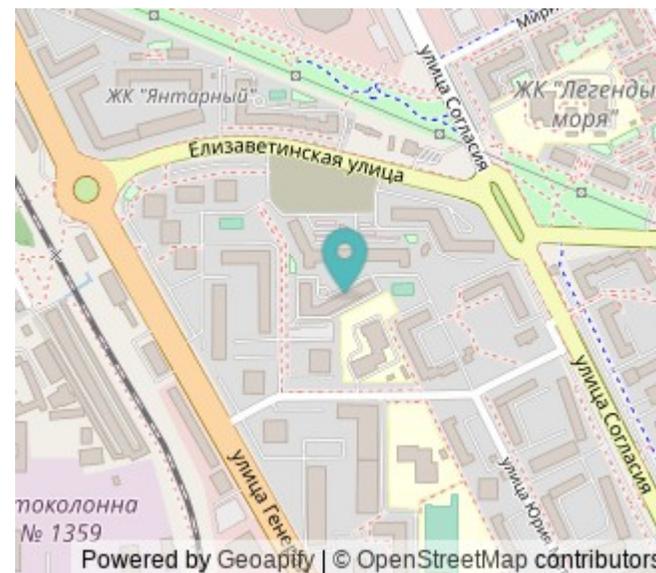
Этаж

Код объекта: 1774492. В продаже однокомнатная светлая квартира в одном из лучших районов- «Сельма», квартира расположена на 4-м этаже, 9-и этажного монолитного дома, 2016года постройки по ул. Виллима Фермора, ориентир улицы Маточкина,Согласия, Челнокова,Гайдара. Хороший тихий и чистый дом. Очень приятные и дружелюбные соседи. Быстрая и надежная управляющая компания. Парковка во дворе с 2 воротами открываются по номеру телефона, можно выехать на параллельные улицы. Отопление автономное. Очень удачная планировка. Общая площадь 34.3 кв/м. Комната 15 кв/м. Кухня 10 кв/м. Большая застеклённая лоджия 4 кв/м. существенно увеличивает пространство. Теплые полы ,три контура. Дорогой и свежий ремонт. Состояние -«заезжай и живи». Использовалась редко ,без бытования ,практически. Вся мебель и техника остается . Квартира солнечная, светлая. Готова к продаже. Расположение дома позволит быстро добраться до центра города (10-15 минут) и до моря 25 минут, рядом развязка на окружную дорогу и выезд к морю. Район с развитой инфраструктурой- около дома 2 детских сада и 40-я гимназия. В доме на цокольном этаже языковая школа и центр дошкольного развития. В пешей доступности- магазины, супермаркеты, рынок «Сельма», поликлиники (государственные и частные), фитнес центры, торговые комплексы, почтовые ...

👁 1 с 11.09.2025, обновлен 11.09.2025

Продавец: [Соколов Владимир Витальевич](#)

Телефон: [+79114702382](tel:+79114702382)



## Характеристики

|                   |   |               |             |
|-------------------|---|---------------|-------------|
| Количество комнат | 1 | Этаж          | 4           |
| Этажей всего      | 9 | Площадь кухни | 10.00 кв. м |

