

Купить квартиру за 9 700 000 рублей на улица Олега Кошевого, 15

Калининградская область, Калининград, улица Олега Кошевого, 15

9 700 000 Р

121 250Р за м²



80.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Предлагаем к покупке 3-комнатную квартиру с удобной планировкой, комнаты выходят на разные стороны. Дом 2011 года постройки, стены широкие, материал стен — кирпич. Квартира очень тёплая, хорошая шумоизоляция, экономная оплата за отопление (с регулировкой тепла). В ванной комнате установлена встроенная сауна из натуральной сосны, есть возможность подачи пара. - Общая площадь квартиры с двумя застеклёнными лоджиями 80.1 кв. м, без лоджий 77.6 кв. м, лоджии 2.5 кв. м. - Кухня 11.3 кв. м, из кухни выходит застеклённая лоджия с панорамным окном, зал 26.7 кв. м с двумя окнами и застеклённой лоджией оборудованной для отдыха, другие комнаты 11,6 кв. м + 10 кв. м. - Сан узел раздельный (туалет 1.3 кв. м, просторная ванная с сауной 4.5 кв. м); коридор 8.5 кв. м и шкаф-купе 1.5 кв. м. В квартире сделан качественный ремонт. Мебель и техника в основном остаётся. В собственности квартира более 5-ти лет, прямая продажа. - Во дворе располагается детская площадка, зеленые насаждения, хорошее освещение. Большая парковка вокруг дома, въезд со шлагбаумом. - Развитая инфраструктура района! Рядом школа, детский сад, бассейн, развивающие центры для детей, спортивные и художественные студии. - Рядом с домом расположены крупные супермаркеты: Spar, Виктория, Пятерочка и др., также различные кафе, рестораны ...

👁 0 с 11.09.2025, обновлен 11.09.2025

Продавец: Юлия

Телефон: +79814533440

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	9
Этажей всего	9	Площадь кухни	11.00 кв. м

