

Купить квартиру за 12 500 000 рублей на ул Мира, 2

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Мира, 2

12 500 000 Р

142 045Р за м²

88.00 м²

Общая

16.00 м²

Кухня

2 из 5

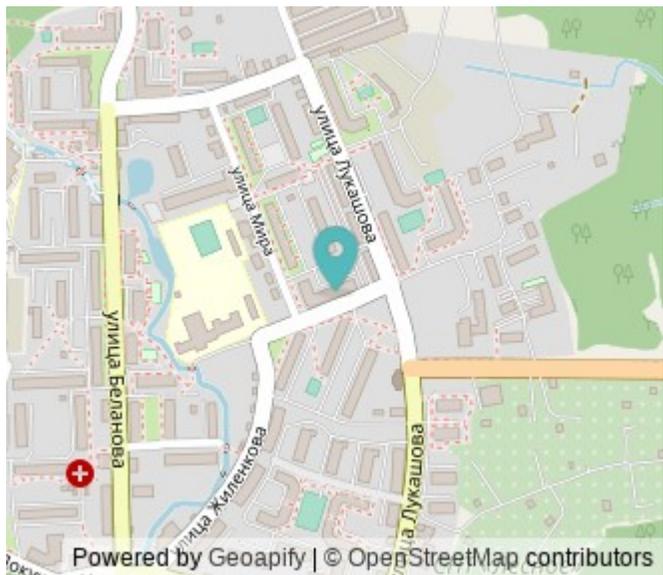
Этаж

В продаже уютная трёхкомнатная квартира в ЦЕНТРЕ Чкаловска (10мин до района Сельма). Добротный кирпичный дом 2010 года постройки с хорошей шумоизоляцией. Идеальный вариант для большой семьи! Комфортный второй этаж! Под квартирой расположена поликлиника. АВТОНОМНОЕ ГАЗОВОЕ ОТОПЛЕНИЕ (двухконтурный котел). Комнаты изолированные, на разные стороны дома: 12m + 15,6m + 19,9m) ДВА САУЗЛА: 4,9m + 2,3m. Просторный коридор - 12,8m. Застекленная лоджия. Новым собственникам остаются встроенная мебель и техника. Потолки - 2,7m. На всех окнах установлены стеклопакеты. В санузлах тёплые полы. Натяжные потолки в комнатах и на кухне. ТВ, оптоволокно. Двор тихий, выложен плиткой, всегда есть парковочные места. Хорошо развита инфраструктура: Около дома остановка общественного транспорта, Церковь, кафе, школа, детский сад, детские площадки, магазины. Между Чкаловском и Сельмой лесополоса с пешеходными и вело- дорожками. Удобный выезд в сторону побережья. Документы готовы к сделке. Сопровождение сделки оплачивается отдельно - 50,000Р.

👁 0 с 11.09.2025, обновлен 11.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814602978](tel:+79814602978)



Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь кухни	16.00 кв. м		

