Купить квартиру за 5 800 000 рублей на улица Володи Дубинина, 6

Калининградская область, Калининград, улица Володи Дубинина, 6

5 800 000 Р

118 367Р за м^2

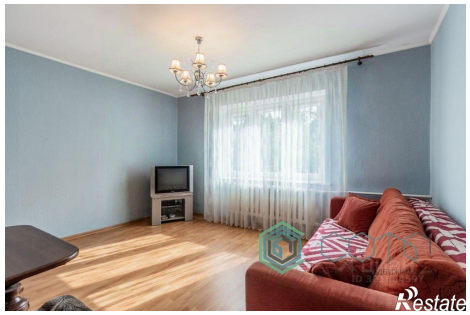
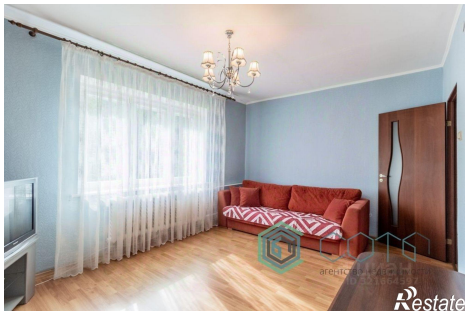
49.00 м^2	31.60 м^2	7.00 м^2	1 из 3
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продается уютная двухкомнатная квартира на первом этаже трехэтажного кирпичного немецкого дома. Дом расположен в тихом и зеленом Центральном районе , вокруг только малоэтажная застройка и частные дома. Общая площадь квартиры составляет 49.10 кв.м. Окна в квартире выходят на разные стороны света. Прекрасная функциональная планировка: светлый зал с 4 эркерными окнами 15,8 кв.м, уютная спальня 15,8 кв.м., кухня правильной формы 7.8 кв.м., раздельный санузел: уборная и ванная комната с полноценным окном. В квартире автономное отопление, установлен одноконтурный котел. На воду установлен бойлер. Эта квартира идеально подойдет для тех, кому важен комфорт и удобство. В настоящее время в квартире выполнен стандартный ремонт, который подчеркивает ее уют и функциональность. Вся мебель и техника остается в квартире, что позволит вам сразу комфортно обустроиться после покупки. Бонусом к квартире идет сухой подвал, а также ухоженный земельный участок с плодовыми деревьями, кустарниками и прекрасными цветами. Дом малоквартирный, один подъезд и всего 9 квартир, по 3 квартиры на лестничной площадке. Прекрасные, дружные соседи. Территория дома огорожена, вход через калитку, достаточное количество парковочных мест вдоль улицы. В доме выполнен капитальный ремонт внутридомовых сетей водо- и ...

0 с 11.09.2025, обновлен 11.09.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79114930732

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	3
Площадь жилая	31.60 кв. м	Площадь комнат	15.80 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м