

Купить квартиру за 22 000 000 рублей на улица Генерал-майора Яновского, 5

Калининградская область, Калининград, улица Генерал-майора Яновского, 5

22 000 000 Р

252 874Р за м²



87.00 м²

Общая

14.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Уникальное предложение ТРИ В ОДНОМ: Видовая трешка в сердце города Просторная кладовая площадью 15 кв. м Удобное парковочное место Выбирая квартиру на этапе начала строительства, мы нашли для себя оптимальную планировку и расположение. В связи с переездом в другой регион готовимся к продаже. Этот светлый и просторный апартамент с панорамными окнами радует видом с четвертого этажа (предпоследний полноценный, под пятым мансардным) — перед глазами открываются красивые исторические здания, башня Кронпринц и парк на Литовском валу. Территория жилого комплекса, состоящего из трёх домов, огорожена и оборудована системой видеонаблюдения. Есть уютный двор с детскими и спортивными площадками — концепция двора без машин создает комфорт и безопасность. Расположение дома идеально: пешком (за 15-25 минут) доступны главные городские достопримечательности — Верхнее и Нижнее озера, Королевские ворота, площадь Победы. До Северного вокзала можно дойти за полчаса. В шаговой доступности — супермаркеты, аптеки, рестораны, школы и детские сады, поликлиники. Плюс — удобный выезд за город, минуя пробки: есть дороги на Литовский вал и площадь Василевского, а также к Гагарина и Московскому проспекту. Несмотря на центральное расположение, район тихий и зеленый, с множеством исторических зданий и низкоэтажной ...

👁 0 с 11.09.2025, обновлен 11.09.2025

Продавец: [Каибханова Тамила Курбановна](#)

Телефон: [+79615600862](tel:+79615600862)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	14.00 кв. м

