

Купить квартиру за 10 000 000 рублей на Клинская улица, 13

Калининградская область, Калининград, Клинская улица, 13

10 000 000 Р

89 286Р за м²



112.00 м²

Общая

55.00 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Код объекта: 1769651. Продается часть дома (оформленная как отдельная квартира,не доля) с отдельным входом и земельным участком в Московском районе г. Калининграда. Площадь дома 112 м.кв. + 50 м.кв. мансарда. Планировка включает в себя: 1 этаж: коридор, гостиная, кухня, санузел с ванной. 2 этаж: мастер спальня с санузлом и душевой, гардеробной. Вторая спальня с гардеробной. Зимний сад с выходом на третий этаж (мансарда). 3 этаж: мансарда 50 кв.м. с высокими потолками свободная планировка. Все коммуникации центральные ,свет, водоснабжение,канализация,газовое автономное отопление от двухконтурного котла. Участок в пять соток благоустроен, есть гараж. Асфальтированный подъезд обеспечивает лёгкий доступ к дому в любое время года. Все коммуникации — электричество, водоснабжение, газ и канализация центральные — подведены и функционируют. Расположение дома идеально для постоянного проживания,что позволяет быстро добраться до любой точки Калининграда. В то же время дом находится в тихом районе, где можно насладиться спокойствием и уютом. Не упустите свой шанс стать владельцем этого прекрасного дома! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и договориться о просмотре. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ...

👁 0 с 11.09.2025, обновлен 11.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814715997](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	блочный
Этаж	1	Этажей всего	2
Площадь жилая	55.00 кв. м	Площадь комнат	20.00 кв. м
Площадь кухни	20.00 кв. м		



