

Купить квартиру за 6 150 000 рублей на Печатная улица, 53

Калининградская область, Калининград, Печатная улица, 53

6 150 000 Р

118 269Р за м<sup>2</sup>



52.00 м<sup>2</sup>

Общая

22.00 м<sup>2</sup>

Жилая

22.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 8

Этаж

Современный малоквартирный дом на улице Печатной предлагает просторную двухкомнатную квартиру с рациональной планировкой, идеально подходящей для семейной жизни. Квартира включает две изолированные спальни и объединенную кухню-гостиную площадью 22 м<sup>2</sup>, что создает комфортное пространство для совместного времяпрепровождения и личного уединения. Общее количество квартир в доме — всего 36, что гарантирует камерную атмосферу и минимальную операционную нагрузку на общественные зоны. Высокий уровень энергоэффективности достигнут за счет качественного утепления фасадов, современных стеклопакетов и наличия теплого тамбура на входе, что обеспечивает низкие эксплуатационные расходы. В здании установлен лифт, а входная группа спроектирована с учетом требований доступности для маломобильных групп граждан. Жилой комплекс расположен в тихом районе с развитой повседневной инфраструктурой: в непосредственной близости находятся супермаркеты, детский сад и школа. Ключевым преимуществом является близость к озеру, что обеспечивает приятные видовые характеристики и повышенную комфортность среды. Придомовая территория благоустроена: организована гостевая парковка, оборудована детская площадка и зоны отдыха с озеленением. Фасады выполнены в современной архитектурной концепции с использованием светлой ...

👁 0 с 11.09.2025, обновлен 11.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114824934](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	8
Площадь жилая	22.00 кв. м	Площадь кухни	22.00 кв. м



