

Купить квартиру за 4 750 000 рублей на Иртышский пер, 10

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, Иртышский пер, 10

4 750 000 Р

115 854Р за м²



41.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

4 из 6

Этаж

В ПРОДАЖЕ ???????? просторная 1-я квартира . 41.1 м2. Иртышский пер. ■Тёплая, не угловая квартира. ■Удобная и функциональная планировка. ■Автономное отопление. ■С/у совмещен. ■Просторная кухня с большой рабочей зоной. ■Классический ремонт. ■Окна выходят во двор. ■Застекленная лоджия. Комната - 17.1 м2. Кухня - 11.7 м2. С/У - 4.9 м2. Коридор - 7.4 м2. □Расположение дома удобное: в 5 минутах ходьбы Школа 46, детские сады, магазины, аптеки. Район развивается очень динамично, вокруг отремонтированы дороги. Быстрый выезд на окружную . □Тихая локация. Благоустроенная придомовая территория. Чистый подъезд. Парковка во дворе. □В пешей доступности SPAR, Пятерочка. Остановки общественного транспорта. Кинотеатр, ЗАГС, Церковь. □В 7 минутах ходьбы Летнее озеро для прогулок, с оборудованной парковой зоной и игровыми площадками, велодорожками и площадкой для выгула собак. □При продаже останется все, заходи и живи. Если захочется обновить ремонт , получится шикарная квартира. ■Один собственник, без обременений. Подходит под Ипотеку и любые виды расчёта. □Для Вас это сделка проходит БЕЗ комиссии□ ?????Ориентиры: улица Летняя, Коммунистическая, Павлика Морозова, Киевская, Батальная, Маршала Новикова, Печатная, Судостроительная, Иртышский переулок. Звоните! Ответим на все вопросы ...

👁 0 с 06.09.2025, обновлен 06.09.2025

Продавец: [Добрянская Олеся](#)

Телефон: [+79814559645](tel:+79814559645)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	6	Площадь кухни	12.00 кв. м

