

Купить квартиру за 4 600 000 рублей на ул Маршала Новикова, 13

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Маршала Новикова, 13

4 600 000 Р

153 333Р за м²



30.00 м²

Общая

14.40 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

8 из 8

Этаж

Предлагаю к покупке 1-комнатную квартиру в доме 2016 года с автономным отоплением! Эта квартира может стать для вас как уютным гнездышком, так и отличным вариантом для бизнеса. Квартира расположена на 8 этаже 8-этажного дома в ЖК Орбита . Площадь квартиры 30.1 м2. Площадь комнаты 14.4 м2, площадь кухни 6.8 м2 с выходом на лоджию. В квартире выполнен косметический ремонт из качественных материалов. Санузел совмещённый; имеется просторная кладовая, которую при необходимости можно переделать в гардеробную. Во дворе жилого комплекса - современная детская и спортивная площадки, лавочки для отдыха и роскошные клумбы с сезонными цветами. Квартира находится в тихом районе с современной развитой инфраструктурой в окружении памятников культурного наследия: - в пешей доступности несколько продуктовых магазинов и другие непродовольственные магазины; - прогулочная зона Летнего озера в нескольких минутах ходьбы; Киевский сквер - отличное место для прогулки с детьми - находится за домом в 2-ух минутах ходьбы; - детские сады 53, 115; - школы 46; - центральная городская клиническая больница. Звоните, я покажу вам квартиру и проведу экскурсию по району! Гарантировано без дополнительных комиссий!

👁 5 с 05.09.2025, обновлен 05.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118611604](tel:+79118611604)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	8	Этажей всего	8
Площадь жилая	14.40 кв. м	Площадь комнат	14.40 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

