

Купить квартиру за 5 300 000 рублей на Иртышский пер, 4

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, Иртышский пер, 4

5 300 000 Р

123 256Р за м<sup>2</sup>



43.00 м<sup>2</sup>

Общая

17.50 м<sup>2</sup>

Жилая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 7

Этаж

Продается 1 комнатная квартира на 6 этаже от собственника, в Московском районе. Общая площадь 43.2 Не угловая, находится в центра дома. В гостиной панорамное остекление с выходом на балкон. Автономное отопление! Размер коммунальных платежей до 2 тыс рублей в отопительный период. Квартира находится в уютном спальном районе, малоквартирный дом. В пешей доступности озеро Летнее. Две новые школы 46, 56 и Детский сад 114. В соседнем здании Фитнесс зал Delta Fit и Супермаркет Городок. Многопрофильная больница. Остановка общественного транспорта 3 мин ходьбы. В доме имеется подземный паркинг, большой лифт, домофон. Качественные стеклопакеты с функцией притока/ проветривания. Квартира в состоянии Заезжай и живи Я единственный собственник, без обременений, полная стоимость в договоре. Быстрый выход на сделку. Продаю сам, агентствам просьба не звонить. Евгений

👁 0 с 05.09.2025, обновлен 05.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118608944](tel:+79118608944)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	блочный
Этаж	6	Этажей всего	7
Площадь жилая	17.50 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м

