

Купить квартиру за 10 900 000 рублей на ул Ю.Гагарина, 101

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Ю.Гагарина, 101

10 900 000 Р

139 744Р за м²



78.00 м²

Общая

45.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

16 из 16

Этаж

Продается 2-ух комнатная квартира с качественным дизайнерским ремонтом и одним из лучших видов в нашем городе. Квартира без обременений и готова к продаже (новые хозяева могут заселиться хоть в этот же день после подписания договора). При ремонте квартиры провели замену всех коммуникаций на новые: электрика, сантехника, отопление, теплый пол во всей квартире, 2 сплит системы (тепло-холод). При продаже квартиры покупателю остается вся мебель (изготавливалась на заказ из дорогих и качественных материалов специально под стиль, качественная фурнитура Blum и натуральный камень, специально заказанный с Ирана), дорогая качественная техника куплена для этой квартиры. Вся мебель, техника, аксессуаров гармонично подходят под стиль. Отличная звукоизоляция, удачное расположение квартиры на этаже (соседи только снизу; лифт и котельную не слышно) + толстые кирпично-монолитные стены. Удачное расположение комплекса, подъезда и квартиры (потрясающие виды на весь город. Нет окна в окна с соседними домами, что со стороны востока, что с западной стороны). Расположение комнат и на восток и на запад, поэтому солнце освещать будет целый день, но если не хотите темноты на окнах есть блэкаут. Комплекс имеет 2 этажа охраняемых парковочных мест, с невысокой стоимостью аренды. Не высокие коммунальные платежи с льготным ...

👁 0 с 05.09.2025, обновлен 05.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79110705870](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	16	Этажей всего	16
Площадь жилая	45.00 кв. м	Площадь комнат	33.00 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		



