

Купить квартиру за 35 232 000 рублей на ул Энгельса, 18

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Энгельса, 18

35 232 000 Р

311 788Р за м²



113.00 м²

Общая

35.30 м²

Жилая

36.00 м²

Кухня

2 из 4

Этаж

Арт. 73471217 Вы мечтаете о комфортной жизни, тогда это предложение для Вас!!! Продается роскошная 2-х комнатная квартира, расположенная на 2 этаже четырех этажного малоквартирного дома комфорт класса 2024 года постройки. Общая площадь квартиры 113,1 кв. м, планировка квартиры продумана и функциональна: просторная кухня-гостиная 36.6 кв. м с выходом на лоджию, две мастер спальни 18.2 и 17.1 с собственной ванной комнатой и гардеробом, гостевой санузел. Отделка квартиры серый ключ, автономное отопление. Дом находится одним из самых красивых и престижных локаций города Калининграда, а именно в историческом районе Амалиенау, один из самых культурных и исторических мест города. Дом расположен в самом популярном у туристов районе города в окружении памятников архитектуры и объектов культурного наследия, парков, скверов, и популярных мест отдыха горожан и гостей города. В комплексе предусмотрены парковочные места во дворе дома и гостевой паркинг. Дом спроектирован Студией Soloviev Architects в сдержанном классическом стиле Кенигсберга. Главное преимущество - наличие закрытой внутренней территории с детской и спортивной площадкой, зоной отдыха взрослых, отсутствие коммерческих объектов, круглосуточная охрана и видео-наблюдение. Современный район с множеством зон досуга, хорошо развитой ...

👁 1 с 05.09.2025, обновлен 05.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814716463](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	2	Этажей всего	4
Площадь жилая	35.30 кв. м	Площадь комнат	18.20 кв. м
Площадь кухни	36.00 кв. м		

