

Купить квартиру за 7 590 000 рублей на Советский проспект, 24-28

Калининградская область, Калининград, Советский проспект, 24-28

7 590 000 Р

168 667Р за м²



45.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

2 из 4

Этаж

Продается 2к квартира на 2 этаже 4х-этажного дома общей площадью 44,9 кв.м. Кухня площадью 6,1 кв.м., комнаты 18 и 10 кв.м. Есть остекленный балкон. Центральное отопление. Газовая колонка гарантирует горячую воду круглый год. Гардеробная. В квартире 1 год назад выполнен качественный дизайнерский ремонт. Полностью заменена электропроводка. На сегодняшний день не требуется никаких вложений. Продается только со всей мебелью и техникой! Один взрослый собственник, никто не прописан, чистая, быстрая сделка без сложностей. Удачное расположение дома, в 5ти минутах от площади Победы, все рядом. Остановка транспорта 150 м., рядом 3 детских сада, развивающие клубы, школы 43 и 49 На 1-ом этаже дома расположены продуктовый магазин, аптека, Бутыль, рядом пекарня Русский хлеб, овощная палатка. Недалеко супермаркеты Пятерочка, Спар, другие магазины, а также пункт выдачи Wildberries, салоны красоты, ТЦ Мега. Рядом Верхнее озеро и парк Юность - прекрасное место для прогулок и одно из самых популярных мест в Калининграде. Эта квартира идеально подходит под сдачу в посуточную аренду гостям города, центр города гарантирует высокую заполняемость и стоимость аренды. Сейчас продается как готовый бизнес. Номер объекта: #5/541307/23538

👁 0 с 05.09.2025, обновлен 05.09.2025

Продавец: [Ольга](#)

Телефон: [+79851948931](tel:+79851948931)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	4	Площадь кухни	6.00 кв. м

