

Купить квартиру за 6 650 000 рублей на улица Генерала Челнокова, 38

Калининградская область, Калининград, улица Генерала Челнокова, 38

6 650 000 Р

103 906Р за м²



64.00 м²

Общая

16.00 м²

Кухня

2 из 14

Этаж

Уважаемые покупатели! Продается двухкомнатная квартира площадью 64,3 кв.м расположена на 2 этаже 14-этажного монолитного дома в районе Сельма. Объект отличается продуманной планировкой: просторная кухня 16,1 кв.м., изолированные комнаты 18,9 и 14,4 кв.м с окнами во двор, большой коридор со встроенным шкафом и санузел с качественной сантехникой. Полы в комнатах покрыты ламинатом и линолеумом, входная дверь надежная, отопление центральное с индивидуальными счетчиками. Квартира хорошо сохраняет тепло даже в холодный сезон, окна выходят на солнечную сторону, обеспечивая естественное освещение в течение дня. Дом находится в благоустроенном дворе с детской и спортивной площадками, двумя лифтами и пандусами. На первых этажах расположены ателье, ортопедическая клиника, продуктовый магазин, канцелярский отдел и детская художественная студия. В пешей доступности – гимназия №40, школы, детские сады, рынок Сельма, супермаркеты SPAR и «Виктория», торговые центры «Балтийская галерея» и «Экватор», кинотеатр «Киносфера», магазин «Бауцентр». Медицинская инфраструктура включает детскую и взрослую поликлиники, частные клиники «Медэксперт» и «Апрель», а также МФЦ, почтовые отделения и банки. Район предлагает развитые возможности для активного отдыха: спортивный комплекс «Янтарный», фитнес-клубы «Альбатрос» ...

👁 0 с 04.09.2025, обновлен 04.09.2025

Продавец: [Шакиров Евгений Станиславович](#)

Телефон: [+79615545332](tel:+79615545332)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	14	Площадь кухни	16.00 кв. м

