

Купить квартиру за 5 100 000 рублей на ул Куйбышева, 137

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Куйбышева, 137

5 100 000 Р

164 516Р за м²



31.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается светлая квартира, общей площадью 31,1 кв.м. Квартира имеет западные окна Планировка: - 1 изолированная комната (16,2 кв.м + кухня 8 кв.м) - окна выходят на тихую дворовую территорию, что обеспечивает отличное естественное освещение в течение дня - кухня встроенная, имеется фильтр для очистки воды - санузел совмещенный в кафеле с ванной (3,3 кв.м), новая сантехника хорошего качества Дом находится в тихом зеленом районе, что даёт тишину и спокойствие. Имеет внутренний открытый двор, богата пышными палисадниками. При продаже новому владельцу остается: кондиционер, газовая варочная панель, стиральная машина. Небольшие коммунальные платежи. Подведен интернет. Чистый просторный подъезд. Квартира подходит как для проживания, так и для инвестиций - краткосрочной аренды! Благодаря удобному расположению вблизи культурных достопримечательностей, магазинов, кофеен, баров, аптек, школ, детских садов и университета на квартиру всегда есть высокий спрос, что обеспечит регулярную прибыль! Развитое транспортное сообщение. Записывайтесь на просмотр, чтобы убедиться в достоинствах этой квартиры лично! Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь с оформлением сделки. Показ и оформление сделки будут проведены оперативно. Звоните — покажу лично. Квартира готова к новому вдохновляющему ...

👁 0 с 04.09.2025, обновлен 04.09.2025

Продавец: [Юлия](#)

Телефон: [+79814506297](tel:+79814506297)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	8.00 кв. м

