

Купить квартиру за 8 800 000 рублей на улица Александра Невского, 19

Калининградская область, Калининград, улица Александра Невского, 19

8 800 000 Р

133 333Р за м²



66.00 м²

Общая

17.00 м²

Кухня

2 из 4

Этаж

Двухкомнатная квартира площадью 66,8 кв. м расположена на втором этаже кирпичного дома в развитом районе с отличной инфраструктурой. Просторная планировка включает кухню 17,4 кв. м, две отдельные комнаты (18,5 и 13,8 кв. м) и совмещенный санузел. В квартире выполнен качественный ремонт с заменой электрики и сантехники. Центральное отопление. Дом отличается ухоженной территорией с зоной отдыха и мангалом, подъезды содержатся в чистоте, а соседский коллектив благополучный. Расположение дома сочетает тишину жилой зоны с удобной транспортной доступностью — в шаговой доступности остановки общественного транспорта, а основные дорожные артерии (ул. Александра Невского, ул. Куйбышева, ул. Тельмана, ул. Старшины Дадаева, ул. Черняховского, ул. Литовский Вал) позволяют быстро добраться до любой точки города. В пешей доступности находится Верхнее озеро — идеальное место для прогулок и отдыха. Инфраструктура района включает все необходимое для повседневной жизни: детский сад 123, школу 33, БФУ имени Канта, аптеки, магазины, салоны красоты, фитнес-клубы, пункты выдачи заказов и кафе. Квартира подойдет как для постоянного проживания семьи, так и для инвестиции — удачное расположение и состояние объекта делают его привлекательным для сдачи в аренду. Благодаря продуманной планировке и качественному ...

👁 0 с 04.09.2025, обновлен 04.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814715703](tel:+79814715703)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	4
Площадь комнат	18.50 кв. м	Площадь кухни	17.00 кв. м



