

Купить квартиру за 29 000 000 рублей на улица Салтыкова-Щедрина, 2

Калининградская область, Калининград, улица Салтыкова-Щедрина, 2

29 000 000 Р

290 000Р за м²



100.00 м²

Общая

54.80 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Код объекта: 1763949. ШИКАРНАЯ ТРЕХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА В САМОМ ЦЕНТРЕ г. КАЛИНИНГРАДА ДОМ ПРЕМИУМ-КЛАССА С ОГОРОЖЕННОЙ ТЕРРИТОРИЕЙ В стоимость входит место в подземном паркинге Объект находится на третьем этаже девятиэтажного кирпичного дома 2012 года постройки по улице Салтыкова Щедрина. ОРИЕНТИРЫ ; ул.Вагнера, Житомирская, Ленинский проспект, Барнаульская. АВТОНОМНОЕ ОТОПЛЕНИЕ (новый двухконтурный газовый котёл ВОСН). Низкие коммунальные платежи. На все имеются приборы учета. В квартире сделан достойный качественный ремонт. Опишу некоторые моменты, которые заслуживают отдельных пунктов: -замена всей системы водоснабжения и водоотведения в квартире -в комнатах положена паркетная доска - в прихожей и санузлах -керамогранит - тёплый полы в ванной комнате и прихожей - мебель из натурального дерева - двери межкомнатные массив ясень - сантехника Villeroy&Boch - встроенная техника LG, ВОСН. -ДВА САНУЗЛА -АВТОНОМНОЕ ОТОПЛЕНИЕ Квартира: уютная, светлая и солнечная. Состоятельные и спокойные соседи. Круглосуточная охрана, видеонаблюдение, консьерж, ландшафтный дизайн во дворе дома. Детская площадка. Круглый год пение птиц. Прекрасная управляющая компания. Богатая инфраструктура объекта. В пешей доступности находятся все объекты социальной и культурной значимости. Несколько престижных ...

👁 0 с 03.09.2025, обновлен 03.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114826582](tel:+79114826582)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	9
Площадь жилая	54.80 кв. м	Площадь комнат	19.00 кв. м
Площадь кухни	14.00 кв. м		

