

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на бульвар Любови Шевцовой, 38

Калининградская область, Калининград, бульвар Любови Шевцовой, 38

6 500 000 Р

104 839Р за м<sup>2</sup>



62.00 м<sup>2</sup>

Общая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 9

Этаж

Продаю уютную, светлую, чистую и просторную трехкомнатную квартиру в девятиэтажном доме! Дом расположен в тихом зелёном районе с развитой инфраструктурой! В квартире отдельный санузел, 3 изолированные комнаты выходят на две стороны. 1-ая комната - 10,2 кв.м. 2-ая комната - 11,5 кв.м. 3-ья комната 17,1 кв.м. Кухня - 8,5 кв.м. Санузел (раздельный) - 3,6 кв.м. Есть вместительная кладовая рядом с кухней. В квартире газ, центральное отопление. На полах линолеум. Ремонт был сделан в 2022 году. Две входных двери - 4 замка. Мебель, кроме светлой комнаты, остаётся по желанию нового собственника. Интернет проведён. Адекватный торг в разумных пределах уместен. Вокруг развитая инфраструктура: -транспорт в разные точки города, до остановки 200 м. -детские сады, школы, спортивные площадки, зимний каток, летом батутный комплекс и картодром. -рядом Виктория, Пятёрочка, СПАР, Южный рынок, Балтийский пассаж. Также почта, банки, МФЦ, Пункты выдачи заказов. Рассматриваем вариант обмена на двухкомнатную в районе Гайдара, Горького, Челнокова, Район Сельма. Код пользователя: 187882 Номер в базе: 9744773

👁 0 с 03.09.2025, обновлен 03.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118623984](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	9
Площадь комнат	10.20 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



