

Купить квартиру за 15 300 000 рублей на улица Старшины Дадаева, 71

Калининградская область, Калининград, улица Старшины Дадаева, 71

15 300 000 Р

161 053Р за м²



95.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

2 из 14

Этаж

Код объекта: 1764102. Продаётся уникальная 3-комнатная квартира 94,4 м², ул. Дадаева, д. 71. Просторная квартира с дизайнерским ремонтом в современном доме, идеально подойдёт: •для жизни большой семьи (много комнат, автономное отопление, тёплые полы); •для бизнеса (офис IT-компании, игровой клуб, коворкинг, студия и др.). Характеристики: •Общая площадь: 94,4 м² •Этаж: 2/14
•Планировка: 6 отдельных изолированных комнат (см. фото планировки до и после) •3 комнаты с окнами (2 из них с лоджиями) •3 комнаты без окон (оборудованы системой вентиляции и подогревом пола) •Просторная кухня с лоджией 11,8 м² •2 отдельных санузла •Тёплые полы в санузлах, коридоре и комнатах без окон •Автономное отопление — низкие коммунальные платежи •В каждой комнате — оптоволоконный интернет •Сделан ресепшн (можно демонтировать) •Видеонаблюдение на входе, в зоне ресепшена и на кухне.
Локация и инфраструктура: •Огороженная территория, электроворота, сквозной подъезд •Парковка вокруг дома + подъездные пути со стороны ул. Артиллерийской •Рядом гаражное общество “Мечта” •В шаговой доступности: школы, детские сады, магазины (SPAR, Виктория, Пятёрочка), аптеки, остановки транспорта •До Верхнего озера и центра города — 5 минут Подойдёт: •Для бизнеса: офис, IT-компания, учебный ...

0 с 03.09.2025, обновлен 03.09.2025

Продавец: [Баденков Александр](#)

Телефон: [+79673514784](tel:+79673514784)

Характеристики

Количество комнат	6	Этаж	2
Этажей всего	14	Площадь кухни	12.00 кв. м

