

Купить квартиру за 23 500 000 рублей на проспект Мира, 100

Калининградская область, Калининград, проспект Мира, 100

23 500 000 Р

200 855Р за м<sup>2</sup>



117.00 м<sup>2</sup>

Общая

50.00 м<sup>2</sup>

Жилая

54.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 4

Этаж

Фотографии реальные. Элитная 3-комнатная квартира в престижном районе Калининграда Продаётся шикарная 3-комнатная квартира (117 м<sup>2</sup>) в самом живописном и престижном районе Калининграда — Амалиенау. Здесь гармонично сочетаются историческая атмосфера, тишина частного сектора и удобная инфраструктура. Расположение, которое вдохновляет: 5 минут до центра города идеальный баланс уединения и городской жизни. В шаговой доступности Центральный парк, парк Дуглас и озеро Поплавок свежий воздух и природные пейзажи у вас под окнами. Улицы Кутузова, Чапаева, Карла Маркса тишина, элитные дома и интеллигентные соседи. О квартире: Этаж: 3/4 (кирпичный дом тепло и шумоизоляция на высшем уровне). Потолки 3,5 м простор и ощущение свободы. Дизайнерский ремонт с премиальными материалами: Итальянская плитка в коридоре. Напольное покрытие венгерский винил (износостойкий, экологичный). Стены итальянские обои. Тёплый пол во всей квартире комфорт в любое время года. Фильтры для очистки и смягчения воды забота о вашем здоровье. Современная кухня: Немецкая техника Bosch. Польские фасады МДФ с фурнитурой Blum долговечность и стиль. Преимущества, которые делают жизнь комфортнее: Закрытая территория безопасность и приватность. Персональное парковочное ...

👁 0 с 03.09.2025, обновлен 03.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118511455](tel:+79118511455)

## Характеристики

|                   |             |               |             |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 3           | Тип дома      | кирпичный   |
| Этаж              | 3           | Этажей всего  | 4           |
| Площадь жилая     | 50.00 кв. м | Площадь кухни | 54.00 кв. м |

