

Купить квартиру за 17 500 000 рублей на улица Горького, 98

Калининградская область, Калининград, улица Горького, 98

17 500 000 Р

208 333Р за м²



84.00 м²

Общая

53.90 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

15 из 16

Этаж

Предлагается к продаже видовая трехкомнатная квартира в центре Калининграда. Близость к Верхнему озеру, историческому центру города, делает покупку квартиры в этом доме желанным событием. Основным преимуществом жилого дома является прямой выход к парку Юность и Верхнему озеру. В непосредственной близости находятся Ботанический сад (350 м), стадион Трудовые резервы, Дворец спорта с бассейном и ледовой ареной. В шаговой доступности расположены супермаркет Спар, кафе, салоны красоты, зоомагазин, салон цветов и прочие объекты, составляющие так называемую формулу комфортного проживания. О КВАРТИРЕ: расположена на 15 этаже 16-ти этажного жилого дома. Панорамный вид на город. Дом комфорт класса. Общая площадь квартиры 84.2 м.кв. (с учетом лоджии 90.1 м.кв). Функциональная планировка: - кухня-гостиная 31 м.кв.; - спальня 18.7 м.кв.; - детская комната 15.5 м.кв.; - отдельный санузел; - просторный коридор. Автономное газовое отопление. Теплые полы. Вся техника и мебель остается при продаже. Имеется подземный паркинг (в стоимость квартиры не входит). Звоните, с удовольствием отвечу на все вопросы и проведу показ. Код пользователя: 94956
Номер в базе: 9735970

👁 0 с 03.09.2025, обновлен 03.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814608130](tel:+79814608130)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	15	Этажей всего	16
Площадь жилая	53.90 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м

