

Купить квартиру за 5 650 000 рублей на площадь Калинина, 5

Калининградская область, Калининград, площадь Калинина, 5

5 650 000 Р

188 333Р за м²



30.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

В связи с расширением продаю свою любимую уютную квартиру с идеальным расположением для жизни или для сдачи внаем. Я - единственный собственник, в собственности более 5 лет. Продаю БЕЗ ПОСРЕДНИКОВ, агентства прошу не беспокоить. Квартира полностью готова к проживанию. Дом находится в благоустроенном зеленом микрорайоне, во дворе много зелени и хвойных насаждений, детская площадка, достаточно парковочных мест. Подъезд и дом после капитального ремонта. Соседи дружные и тихие. Окна выходят на южную сторону, благодаря чему в комнатах всегда светло и уютно. Квартира очень теплая, зимой утепляться не придется. Есть кондиционер, работает в режимах: охлаждение/тепло/сушка. Имеется много мест для хранения, в том числе кровать с подъемным механизмом и вместительным хранилищем. В кухне установлен фильтр для воды с системой обратного осмоса, как результат - можно легко и быстро использовать чистую и вкусную питьевую воду для готовки и питья, а чайник без накипи у нас с момента установки фильтра. Компактная варочная поверхность и электрический духовой шкаф не съедают пространство. В шкафчиках установлена фурнитура BLUM. В ванной сантехника Cersanit. В квартире застеклен балкон, проведен свет, на окнах - рольшторы. В собственность входит подвальное помещение под ключ. Мебель и технику, ...

👁 0 с 01.09.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114827883](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	блочный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

