



Купить квартиру за 5 856 000 рублей на Малая Лесная улица, 16

Калининградская область, Калининград, Малая Лесная улица, 16

5 856 000 Р

162 667Р за м²



36.00 м²

Общая

18.40 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

Арт. 114863613 Однокомнатная квартира мечты ждет своего нового владельца! Эксклюзивное предложение: Просторная однокомнатная квартира с АВТОНОМНЫМ отоплением, собственной мебелью и бытовой техникой. Дом введен в эксплуатацию в 2013 году, единственный взрослый собственник с момента ввода, юридически чистая сделка гарантирована! Особенности квартиры: - Светлая комната с видом на ухоженный зеленый двор. - Эргономичный кухонный гарнитур и качественная бытовая техника остаются новым владельцам. - Балкон застеклен, готов к комфортному отдыху круглый год. - Третий этаж гарантирует тишину и отсутствие соседей сверху. Преимущество расположения: - Двор оборудован детской площадкой, зелеными зонами отдыха и удобной парковочной зоной с шлагбаумом. - Рядом благоустроенный парк имени Макса Ашманна — идеальное место для прогулок всей семьей. - Инфраструктура района развита: школа, детский сад, продуктовые магазины и аптеки расположены в пешей доступности. - Удобная транспортная доступность благодаря регулярному маршруту автобуса 14 прямо возле дома. Почему именно эта квартира? - Уникальное сочетание комфорта проживания и удобства инфраструктуры. - Идеально подходит как для постоянного проживания, так и для инвестиций. - Полностью готова к проживанию сразу после покупки — никаких вложений ...

 1 с 01.09.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814716463](#)



Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	3
Площадь жилая	18.40 кв. м	Площадь комнат	18.40 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		



