

Купить квартиру за 8 100 000 рублей на Эльблонгская улица, 25

Калининградская область, Калининград, Эльблонгская улица, 25

8 100 000 Р

158 824Р за м²



51.00 м²

Общая

30.60 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

3 из 8

Этаж

Код объекта: 1761895. Продам уютную двухкомнатную квартиру в тихом центре! Ориентир: ул. Багратиона, Железнодорожная, Ленинский пр-т. Общая площадь 51.1 кв.м Комнаты изолированные 14.6 / 16.0 кв.м Кухня 9 кв.м. Санузел совмещенный Квартира расположена на 3 этаже дома 1976 г.п. с лифтом. Окна выходят в тихий, зеленый двор. Отопление центральное, установлены теплосчетчики, а также приборы учета на холодную и горячую воду. Балкон застекленный, сделано дополнительное наружное утепление. В квартире сделан ремонт, установлен кондиционер, надежная входная дверь Gerda с сейфовой системой запираения, межкомнатные антивандальные деревянные двери пр-ва Испания. Перечень мебели и техники, остающихся после продажи, согласовывается дополнительно. Эта квартира подойдет: - семьям с детьми - для сдачи в долгосрочную аренду - для сдачи посуточно в пешей доступности: школы и детские сады в пешей доступности парк Южный, с прогулочными зонами, аттракционами и новым ФОК с бассейном Южный вокзал, автовокзал памятники культуры - Фридландские и Бранденбургские ворота учреждения культуры - Областная филармония, Дом искусств, областной музей изобразительных искусств а также, магазины и супермаркеты, кафе, рестораны, пекарни развитая транспортная сеть с возможностью выехать в любую точку города. ...

👁 0 с 01.09.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814528435](tel:+79814528435)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	3	Этажей всего	8
Площадь жилая	30.60 кв. м	Площадь комнат	14.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		

