

Купить квартиру за 6 600 000 рублей на улица Адмирала Макарова, 3

Калининградская область, Калининград, улица Адмирала Макарова, 3

6 600 000 Р

101 538Р за м²



65.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Продается трехкомнатная квартира(ориентир Горького, Сибирякова, Нарвская). на 4 этаже 9 этажного дома. Общей площадью 64.7 кв.метра. Изолированные комнаты 17м2.,10.2м2., 11.3м2., с выходом на на разные стороны. Светлая большая застекленная лоджия, стеклопакеты, Большая кухня 8.6м2., встроенная кухня с посудомоечной машиной, духовкой, варочной поверхностью. Кладовка, шкаф-купе. Кондиционер в одной из комнат. Состояние жилое. Хорошее. В одной из комнат, в ванной и туалете требуется косметический ремонт. В доме новый лифт. Тамбур на 2 квартиры. Подъезд чистый. Центральное отопление, установлен общедомовой счетчик, что существенно понизит платежи за отопление. Соседи дружелюбные. В шаговой доступности 2 д/с, школа,детская поликлиника и детский диагностический центр, ЖЭК - через дорогу, мини-рынок, в шаговой доступности рынок Сельма, почта, аптеки, супермаркеты,несколько спортивных площадок, спорткомплекс Альбатрос, Бауцентр. Недалеко парк имени Макс-Ашман, прекрасное место для пеших и велопробегов. Эта квартира - прекрасный вариант для семьи с детьми или только планирующими их завести. До остановки транспорта 5 минут (остановки с двух сторон от дома) в любой район города. Встроенная мебель и техника остается новым владельцам. Код пользователя: 187883 Номер в базе: 9691207

👁 0 с 28.08.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Стрешный Дмитрий Валериевич](#)

Телефон: [+79615545332](tel:+79615545332)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	4
Этажей всего	9	Площадь кухни	9.00 кв. м

