

Купить квартиру за 8 600 000 рублей на Крымский проезд, 2

Калининградская область, Калининград, Крымский проезд, 2

8 600 000 Р

145 763Р за м²



59.00 м²

Общая

31.60 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

13 из 16

Этаж

Продаётся 2-комнатная квартира в ЖК Восток . Данный район еще называют - город в городе, где есть все, что нужно для полноценной и комфортной жизни. Общая площадь: (комнаты 15.8+15.8 м², кухня 11.6 м²) Высота потолков: 2.7 м Доп. площади: 2 санузла, лоджия 2.99 м², коридор 9.9 м² Дом сдан в 2021 году (все коммуникации новые) Ключевые преимущества: На территории жилого комплекса расположен современный детский сад 135 с бассейном и соляной комнатой , новая школа 57 с бассейном и множеством кружков, спортивный комплекс Альбатрос, SPAR, Брусничка, Пятерочка, суши-бары, кофейни, кафе и рестораны. ИКЕА, МЕТРО, ТЦ Гиант, Бауцентр, кинотеатр Люмен, в доме находится детская и взрослая многопрофильные клиники. Одним из главных достоинств, несомненно, остается чистый воздух и отсутствие шума и суеты всего в 15 минутах езды от центра Калининграда. Условия продажи (СРОЧНО!): • Продажа актуальна пока есть встречный вариант • Просмотр: в удобное время Дом имеет собственную наземную и подземную парковку для жителей, современную детскую площадку, зоны отдыха и отлично организованную придомовую территорию. Дружелюбные соседи, чистый подъезд. Все это делает проживание в данной квартире максимально комфортным и безопасным. Хорошая транспортная доступность (прямые сообщения со всеми ...

👁 0 с 28.08.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79110720103](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	13	Этажей всего	16
Площадь жилая	31.60 кв. м	Площадь комнат	15.80 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		



