

Купить квартиру за 4 999 000 рублей на ул Уютная, 11

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Уютная, 11

4 999 000 Р

124 975Р за м²



40.00 м²

Общая

12.60 м²

Жилая

17.00 м²

Кухня

4 из 6

Этаж

Самая низкая цена на рынке Продается уютная 1-комнатная квартира О квартире Площадь: 40.5 м² (комната — 12 м², кухня —17 м²) Этаж: 4 из 6, кирпичный дом, 2021 гг.Состояние: Серый ключ Квартира расположена в районе с развитой инфраструктурой: • Школа 49, детсад 127 — 200 м • Магазины (Пятерочка, Магнит, Лента) — 50 м • Остановка общественного транспорта — 100 м (авт. 7, 9, 10, 100) • Поликлиника 4 — 800 м • Благоустроенный двор, парковка у дома Преимущества: Тихий этаж, окна на улицу Низкая цена по району — отличная цена/качество Подходит под ипотеку, маткапитал, военную ипотеку Быстрый выход на сделку, чистая продажаИнфраструктура — на высшем уровне: Школа и детский сад — в 3 минутах ходьбы Магазины (Пятерочка, Магнит, Лента) — рядом с домом Аптеки, поликлиника, почта — всё в шаговой доступности Остановка общественного транспорта — 2 минуты пешком (автобусы и маршрутки до центра, метро, вокзала) Парковка — всегда есть место у дома Тихий двор, детская площадка, зелёная территория Документы в порядке, полная готовность к сделке. Рассматриваем ипотеку, материнский капитал, сертификаты. Продажу объекта сопровождает агентство недвижимости MOBY.ESTATE .Обеспечиваем грамотное оформление документов, юридическую проверку и безопасность расчетов.Офис в центре города: ул. 9 Апреля ...

👁 1 с 27.08.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114726249](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	6
Площадь жилая	12.60 кв. м	Площадь комнат	13.00 кв. м
Площадь кухни	17.00 кв. м		

