

Купить квартиру за 10 700 000 рублей на ул Ломоносова, 37

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Ломоносова, 37

10 700 000 Р

175 410Р за м<sup>2</sup>



61.00 м<sup>2</sup>

Общая

23.90 м<sup>2</sup>

Жилая

17.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 4

Этаж

Продается 2-комнатная квартира 61,81 м<sup>2</sup> на 2 этаже 4-этажного кирпично-монолитного дома О квартире: - Общая площадь: 61,81 м<sup>2</sup> (жилая — 23,09 м<sup>2</sup>, кухня — 17,66 м<sup>2</sup>). - Комнаты: 12,29 м<sup>2</sup> и 10,80 м<sup>2</sup>. - Большая застеклённая лоджия — 3,86 м<sup>2</sup>. - Современный ремонт, никто не жил. - Высота потолков — 2,7 м. - Удобная планировка с просторной кухней и жилой зоной. О доме: - Кирпично-монолитный дом - Подземный паркинг, кладовые помещения. - Современные скоростные лифты, безбарьерный вход. - Огороженный внутренний двор с детскими и спортивными площадками, озеленением и видеонаблюдением. Район с развитой инфраструктурой: - Школа 50 - Детские сады 122 и 20 рядом. - Магазины Пятёрочка, EUROSPAR, рынок - Удобный выезд в центр города. Транспортная доступность: - Рядом автобусные маршруты 26, 27, 28 Преимущества для вас: - Новый дом с современной архитектурой и благоустройством. - Подземный паркинг и кладовые. - Закрытый двор для безопасности и уюта. - Квартира полностью готова к заселению. Звоните, чтобы увидеть квартиру лично и оценить все преимущества! Номер объекта: #1/542213/18158

👁 0 с 27.08.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114930732](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	2	Этажей всего	4
Площадь жилая	23.90 кв. м	Площадь комнат	10.80 кв. м
Площадь кухни	17.00 кв. м		



