Купить квартиру за 18 500 000 рублей на ул Барклая де Толли, 15

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Барклая де Толли, 15

18 500 000 Р

125 000Р за м^2

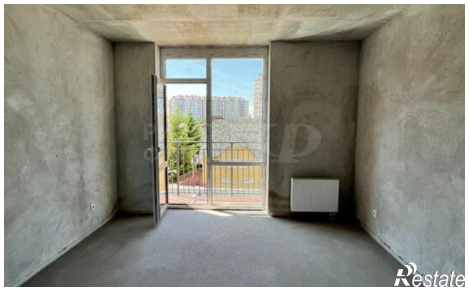
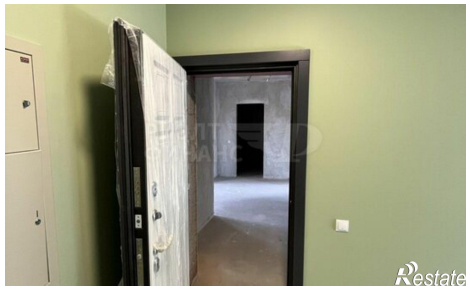
148.00 м^2	38.00 м^2	3 из 3
Общая	Кухня	Этаж

КВАРТИРА № 6 От застройщика. Подходит под льготную ипотеку: Семейная ипотека, IT-ипотека Продается двухуровневая 4-комнатная квартира на 3 этаже 3-этажного кирпичного дома комфорт-класса, в элитном жилом комплексе «Quednau» (Кведнау) на ул. Генерала Раевского 5 в Ленинградском районе города Калининграда. Тихий район вблизи живописного парка имени Макса Ашманна в 10 минутах езды от центра Калининграда. Общая площадь 147.72 м², жилая 64.9 м² На первом уровне - квадратный холл - 13 м², большую кухню-гостиную - 37.8 м2, санузел - 5.3 м2, а также две спальни и балкон. На втором уровне - большой холл - 21.6 м2 со вторым светом на первый уровень, две комнаты и второй санузел - 4.8 м2. Автономное отопление. Квартира подготовлена к внутренней отделке: стены оштукатурены, на полах бетонная стяжка, потолок – монолитная железобетонная, утепленная и шумоизолированная плита перекрытия. Камин: в помещении кухни-гостиной на 1 уровне заведен огневой канал из полнотелого керамического кирпича для подключения камина. Жилой комплекс «Quednau» (Кведнау) – многоквартирный жилой дом из керамического кирпича. В доме всего 12 квартир на 2 подъезда. Дом введен в эксплуатацию и сдан в 2022 году. Квартира от застройщика. В дом заведены современные высокоскоростные телекоммуникационные инженерные сети, обеспечивающие ...

0 с 27.08.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: Хлопин Олег

Телефон: +79814532830

Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	3
Этажей всего	3	Площадь кухни	38.00 кв. м