

Купить квартиру за 6 900 000 рублей на ул Горького, 283

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Горького, 283

6 900 000 Р

109 524Р за м²



63.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

3 из 4

Этаж

Продается просторная 2-комнатная квартира в современном малоэтажном ЖК «Голландия» (пос. Первомайский) СРОЧНАЯ продажа от собственника! Цена уже снижена. Без торга. Чистая собственность, в квартире никто не зарегистрирован. преимущества: Свобода планировки: Квартира продается без отделки («в сером ключе»), что позволяет вам создать идеальное пространство под свои нужды. Простор и свет: Большая общая площадь (62,5 м²), изолированные комнаты и панорамное остекление на лоджии. Энергоэффективность и комфорт: Автономное отопление (свой котел), теплые полы, 5-камерные немецкие стеклопакеты и шумоизоляционные входные двери. Выгодное расположение: Развитая инфраструктура района и удобный выезд в любую часть города без пробок. Безопасный двор: Закрытая территория с видеонаблюдением, детскими и спортивными площадками. О квартире: Общая площадь: 62,5 м² + теплая лоджия 5,5 м² (не входит в площадь). Планировка: Удачная и продуманная. Просторная прихожая (9,7 м²), изолированные комнаты (17,8 м² и 17,1 м²), большая кухня (12,4 м²) с выходом на панорамную лоджию. Совмещенный санузел (5,5 м²) с готовой стяжкой под теплый пол. Особенности: Лоджию можно присоединить к кухне, создав яркую и огромную кухню-гостиную. Возможна и другая перепланировка (есть варианты). Коммуникации: Установлен двухконтурный котел ...

👁 0 с 27.08.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Татьяна Андреева](#)

Телефон: [+79814546647](tel:+79814546647)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	4	Площадь кухни	12.00 кв. м

