

Купить квартиру за 12 000 000 рублей на Зоологическая улица, 15

Калининградская область, Калининград, Зоологическая улица, 15

12 000 000 Р

117 647Р за м²



102.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Просторная квартира в центре города. К квартире прилагается подвальное помещение. С двух сторон фасад дома утеплен. Центральное отопление (в зимнее время ок. 7,5 тыс.р./мес.) Квартира подходит как для проживания, так и для переделки под коммерческое помещение. Расположена в тихом зеленом районе, во дворе дома сад с плодовыми деревьями (груши, яблони, черешня, алыча). В шаговой доступности:- Лицей 18 (по прописке)- Лицей 49- ДС 1, 10, 22, 44, 71, 95, 100, 119- Детская поликлиника (Леонова, Комсомольская, Огарева)- Зоопарк- ЦПКиО им. Калинина- Стадион Балтика- Драматический театр- Исторический район Амалиенау- Площадь победы / ТРЦ Европа / Северный вокзал - 15 минут пешком При покупке для коммерческого использования:- в доме 10 квартир, поэтому согласовать переделку квартиры будет не сложно- есть возможность организовать прямой выход на ул. Зоологическую или пер. Зоологический- На лоджии можно сделать панорамную витрину (со стороны ул. Зоологической)- идеально подойдет под салон красоты, агентство, шоурум- вдоль пер. Зоологического есть места для парковки На данный момент, в квартире есть все необходимое для проживания:- спальня с двуспальной кроватью, и большим шкафом- гостиная с двумя диванами и тумбой под ТВ, выход на просторную лоджию- кабинет с большим столом и витриной для книг- свободная ...

👁 0 с 27.08.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Анастасия Палагина](#)

Телефон: [+79814546728](tel:+79814546728)

Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	8.00 кв. м

