

Купить квартиру за 9 800 000 рублей на ул Ю.Гагарина, 1

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Ю.Гагарина, 1

9 800 000 Р

144 118Р за м²



68.00 м²

Общая

13.00 м²

Кухня

4 из 11

Этаж

Продается 2-комнатная квартира в историческом центре Калининграда. Общая площадь 68.1 кв м. Планировка функциональна и продумана до мелочей: Прихожая 9.2 кв м, кухня 13.1 кв м с выходом на балкон, спальня 20.3 и 18.4 кв м, 2 разделенных санузла. В доме установлен двухконтурный газовый котел, автономного отопления что позволит наслаждаться комфортной атмосферой вне зависимости от погодных условий. Расположение играет в лучшую сторону, создавая легкую доступность до центра города, верхнего озера, Королевские ворота, Музей янтаря: Ю. Гагарина, Литовский Вал, Московский проспект, Фрунзе и др. Для жителей дома предусмотрены: парковка для автомобилей, детская площадка внутри тихого, отгороженного зеленого двора, чистый подъезд. В доме расположен фитнес центр. В шаговой доступности: Бастионы Грольман и Обертайх, Верхнее озеро, площадь Василевского и Музей янтаря, БФУ им. Канта, Набережная Трибуца. Развитая инфраструктура: от магазинов Спар и торговых центров, до клиник, школ и детских садов. Юридическое сопровождение сделки, помощь в одобрении ипотеки. Наша компания поможет и безопасно проведет все этапы сделки. Звоните и записывайтесь на просмотр. Номер объекта: #5/544625/23538

👁 0 с 27.08.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Сергей](#)

Телефон: [+79814717321](tel:+79814717321)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	11	Площадь кухни	13.00 кв. м

