

Сдать квартиру за 200 000 рублей на ул 9 Апреля, 88А

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул 9 Апреля, 88А

200 000 Р в месяц



85.00 м<sup>2</sup>

Общая

43.00 м<sup>2</sup>

Жилая

17.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 13

Этаж

Вашему вниманию предлагается светлая, чистая, уютная и очень просторная трёхкомнатная квартира с качественным дизайнерским ремонтом для себя в новом, престижном доме комфорт-класса. Окны выходят на две стороны. Две изолированные комнаты и большая кухня-гостиная. В квартире имеется вся необходимая мебель, техника и посуда для комфортного проживания 1-3 человек, включая посудомойку, тёплые полы и два кондиционера. Большая кровать 180x200 см с ортопедическим матрасом средней жесткости в большой спальне и удобная кровать 160x200 см в детской. Есть гардеробная комната. Две лоджии. Быстрый Wi-Fi. Три 4k телевизора. Новый дом 2019 г постройки, находится в историческом центре города рядом с красивым озером. Тихие и адекватные соседи. Автономное отопление. Супер развитая инфраструктура. В шаговой доступности множество кафе, баров, ресторанов, пекарен, салонов красоты, Spar, Виктория, OZON, WB ... Чистый и уютный двор с детской площадкой. Рядом остановка общественного транспорта. До Северного вокзала 25 минут пешком. Условия аренды: Аренда: 200 000р/мес, все КУ включены !Залог 100%: 200 000р. Комиссия 50%: 100 000р.

👁 1 с 27.08.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79811302135](tel:+79811302135)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	4	Этажей всего	13
Площадь жилая	43.00 кв. м	Площадь кухни	17.00 кв. м

