

Купить квартиру за 18 500 000 рублей на улица Генерала Раевского, 5

Калининградская область, Калининград, улица Генерала Раевского, 5

18 500 000 Р

125 850Р за м²



147.00 м²

Общая

64.90 м²

Жилая

37.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

КВАРТИРА 6 От застройщика. Подходит под льготную ипотеку: Семейная ипотека, ИТ-ипотека Продается двухуровневая 4-комнатная квартира на 3 этаже 3-этажного кирпичного дома комфорт-класса, в элитном жилом комплексе Quednau (Кведнау) на ул. Генерала Раевского 5 в Ленинградском районе города Калининграда. Тихий район вблизи живописного парка имени Макса Ашманна в 10 минутах езды от центра Калининграда. Общая площадь 147.72 м, жилая 64.9 м На первом уровне - квадратный холл - 13 м, большую кухню-гостиную - 37.8 м2, санузел - 5.3 м2, а также две спальни и балкон. На втором уровне - большой холл - 21.6 м2 со вторым светом на первый уровень, две комнаты и второй санузел - 4.8 м2. Автономное отопление. Квартира подготовлена к внутренней отделке: стены оштукатурены, на полах бетонная стяжка, потолок - монолитная железобетонная, утепленная и шумоизолированная плита перекрытия. Камин: в помещении кухни-гостиной на 1 уровне заведен огневой канал из полнотелого керамического кирпича для подключения камина. Жилой комплекс Quednau (Кведнау) - многоквартирный жилой дом из керамического кирпича. В доме всего 12 квартир на 2 подъезда. Дом введен в эксплуатацию и сдан в 2022 году. Квартира от застройщика. В дом заведены современные высокоскоростные телекоммуникационные инженерные сети ...

👁 0 с 27.08.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114827104](tel:+79114827104)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	3
Площадь жилая	64.90 кв. м	Площадь кухни	37.00 кв. м



