

Купить квартиру за 12 900 000 рублей на улица Вали Котика, 12

Калининградская область, Калининград, улица Вали Котика, 12

12 900 000 Р

234 545Р за м²



55.00 м²

Общая

36.50 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

1 из 3

Этаж

Продаётся двухкомнатная квартира в малоквартирном, трёхэтажном, кирпичном доме немецкой постройки на первом этаже по ул.Вали Котика центрального района. Ориентир Гимназия N1. Полная сумма в договоре!!! Тихое, спокойное, историческое место в кругу зелёных насаждений. Квартира площадью 55.3 кв.м. комнатой 20 кв.м, с двумя окнами, спальней 17кв.м, кухней 9кв.м. Совмещённый санузел с окном. Просторная входная зона 7 кв.м., с зонами хранения. Очень качественный ремонт, продуманный для комфортной жизни. Автономное отопление. Теплые полы. Электрический полотенцесушитель для возможности стационарного включения в летний сезон, без подключения общего отопления. Вся мебель, техника и текстиль остаётся покупателям. Дом находится в очень тихом месте и одновременно все в шаговой доступности. Инфраструктура по наивысшему баллу. Гимназия N1, медицинский центр, детская поликлиника N2, отдел полиции, институты, центр языковой подготовки, торговые центры, булочная, рестораны и кафе. Сквер Семейный , где растут вековые деревья сделает Ваше проживание более здоровым и комфортным. Квартира подходит под все виды расчета!!! Один взрослый собственник. Документы готовы к продаже. Работаем с агентствами.

👁 0 с 27.08.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118531119](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	3	Площадь жилая	36.50 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		

