

Купить квартиру за 13 000 000 рублей на улица Молодой Гвардии, 34

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, улица Молодой Гвардии, 34

13 000 000 Р

151 163Р за м²



86.00 м²

Общая

34.90 м²

Жилая

26.00 м²

Кухня

5 из 10

Этаж

Продаётся 2-ком квартира , площадью 86,8 м2 с удобной планировкой для семьи в новом ЖК Адрес Счастья в городе Калининграде. Комплекс является современным жилым комплексом с европейской архитектурой и предлагает своим жителям современную инфраструктуру, включающую в себя : магазины, кафе, рестораны , фитнес-центры, детские развивающие центры , зоны коворкинг , салоны СПА , салоны красоты , зоны коворкинг . Комплекс построен и сдан в эксплуатацию в сентябре 2023 года . Автономное отопление . Крышная котельная (все газовые котлы вынесены в тех. помещение на крышу дома)Класс энергоэффективности дома : В. В квартиру проведено электричество , подводка под электроплиты и высокоскоростной интернет , система умный дом и smart ключ, видеодомофон . Квартира расположена на 5-ом этаже. Северная часть света , что позволяет насладиться солнцем в солнечные дни с утра . видовые характеристики квартиры : Две спальни и в каждой есть свой санузел . Есть третий санузел при входе- гостевой . просторная кухня- гостиная , площадью 26,1 м2 с выходом на открытую лоджию (террасу),s=6,4 м2 создает уютное место для отдыха и общения с близкими и друзьями. Уютная спальня s= 15,5 м2 с выходом на террасу , площадью 6,4 м2 и ванная комната , s= 35,4 м2 Просторная прихожая, площадью 8 ...

👁 0 с 26.08.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118513328](tel:+79118513328)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	5	Этажей всего	10
Площадь жилая	34.90 кв. м	Площадь кухни	26.00 кв. м

