

Купить квартиру за 8 950 000 рублей на ул Ю.Гагарина, 86Д

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Ю.Гагарина, 86Д

8 950 000 Р

114 744Р за м²



78.00 м²

Общая

46.40 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Код объекта: 1753412. Ищете идеальное жильё по выгодной цене? Вашему вниманию предлагается просторная трёхкомнатная квартира в Калининграде, расположенная по адресу: Пригородная улица, 13к1. Квартира общей площадью 78 кв. м находится на 5 этаже современного 9-этажного дома, построенного в 2021 году. Здесь вас ждут три изолированные комнаты (18,07 + 11,5 + 16,8 кв. м), просторная жилая площадь — 47 кв. м и кухня — 12 кв. м. Высота потолков — 2,7 м, что придаёт пространству дополнительный объём и свободу. Ремонт в квартире косметический, поэтому вы сможете сразу заселиться и начать наслаждаться комфортом своего нового дома. Окна выходят на улицу, а расположение квартиры не угловое, что обеспечивает хорошую освещённость и тепло. Дом построен из монолитного материала с ж/б перекрытиями, оснащён наземной парковкой и огороженной территорией. В квартире установлен индивидуальный котёл, что позволяет регулировать отопление по своему усмотрению. Расположение квартиры — одно из её главных преимуществ. Вы будете жить в районе с развитой инфраструктурой: рядом находятся магазины, школы, детские сады и спортивные клубы. Лёгкий доступ к общественному транспорту позволит вам быстро добраться до любой точки города. Не упустите шанс стать владельцем этой уютной и функциональной квартиры по выгодной ...

👁 1 с 26.08.2025, обновлен 26.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114826582](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	5	Этажей всего	9
Площадь жилая	46.40 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		

