

Купить квартиру за 13 900 000 рублей на улица Добролюбова, 48

Калининградская область, Калининград, улица Добролюбова, 48

13 900 000 Р

121 930Р за м<sup>2</sup>



114.00 м<sup>2</sup>

Общая

13.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 6

Этаж

Продаем квартиру в двух уровнях с новым дизайнерским ремонтом с мебелью и техникой в Центральном районе г. Калининграда ул. Добролюбова. Ремонту 4 года. Отделка выполнялась качественно для себя с серого ключа. Общая площадь квартиры 113,9 кв.м., 1 уровень- кухня- гостиная, спальня, ванная комната( нижний санузел душ), гардероб, 2 уровень- 2 изолированные комнаты, гардероб, ванная. Квартира окнами расположилась восток-запад, изумительный вид на особняки, зеленую зону, вы не пропустите закаты и восходы! Важно дом новый кирпичный 2009 г.п. - шумоизоляция отличная. Автономное отопление и очень низкие коммунальные платежи (до 5 000 р за все). Дом обособлен внутри уютная детская площадка и парковочные гостевые места, вокруг дома также парковка. При желании можно поставить машину на платную стоянку, она очень рядом или приобрести гараж или подземную парковку в доме напротив. Остается встроенная кухня и вся бытовая техника, робот-пылесос. фильтр на воду, выполнен водяной подогрев пола. Комнаты все меблированы и благоустроены. Достаточно зон хранения и гардеробы и встроенные шкафы. Остаются ТВ и стереосистема, весь интерьер остается! Развитый зеленый микрорайон летом утопает в цветах, садах. В пошаговой доступности транспорт до центр 7 минут, 21,19 школа, много детских садов, спорткомплексы ...

👁 1 с 26.08.2025, обновлен 26.08.2025

Продавец: [Ольга](#)

Телефон: [+79052417942](tel:+79052417942)

## Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	5
Этажей всего	6	Площадь кухни	13.00 кв. м

