Купить квартиру за 7 800 000 рублей на ул Молочинского, 9

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Молочинского, 9

7 800 000 Р
144 444Р за м^2

54.00 м^2	37.60 м^2	9.00 м^2	1 из 4
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Код объекта: 1727941. Продается атмосферная двухкомнатная квартира в кирпичном доме в исторической части Центрального района по адресу улица Молочинского, 9. Удачная локация квартиры позволяет одновременно жить в тихом и зеленом районе города и иметь в непосредственной близости всю необходимую для комфортной жизни инфраструктуру: школы, детские сады, поликлиники, супермаркеты,магазины, множество ресторанов и баров, хорошее транспортное сообщение. Квартира расположена на высоком первом этаже четырёхэтажного дома и имеет общую площадь 54,8 кв. м, изолированные комнаты с окнами на разные стороны площадью 19,4 и 18,2 кв. м, кухня 9,2 кв.м, большой совмещенный санузел с окном. Высокие потолки 2,8 м. Автономное отопление. В квартире сделан качественный ремонт, что позволит новым владельцам сразу заселиться или внести свои изменения без дополнительных вложений. Вся мебель в жилых комнатах выполнена по индивидуальному проекту из натурального дерева - ясеня - и остается новому владельцу квартиры, полы - натуральный паркет. В кухне, санузле и прихожей теплые полы. Встроенная кухня оборудована варочной панелью, электрической духовкой, вытяжкой, посудомоечной и стиральной машиной, которые также остаются при продаже квартиры. Бонусом к квартире идет огромный подвал 55 кв.м под всей площадью ...

1 с 26.08.2025, обновлен 26.08.2025

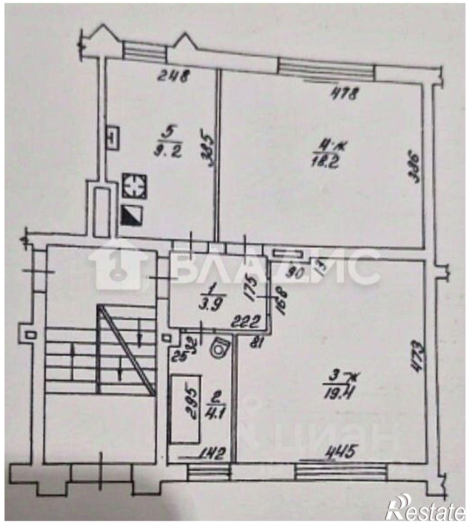
Продавец: Собственник

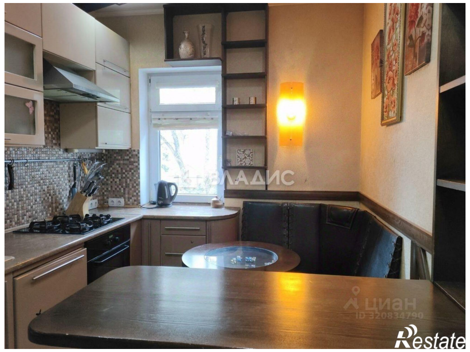
Телефон: +79814528435

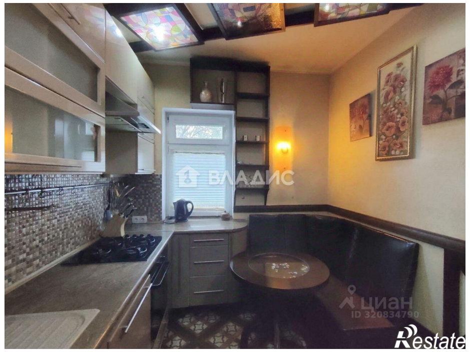
Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	4
Площадь жилая	37.60 кв. м	Площадь комнат	19.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		

https://kaliningrad.restate.ru/obj/prodazha-dvuhkomnatnoy-kvartiri-ul-molochinskogo-9-18232580119/







ВЛАДИС
Restate

ВЛАДИС
Restate