

Купить квартиру за 11 000 000 рублей на ул Генерала Хохлова, 4

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Генерала Хохлова, 4

11 000 000 Р

183 333Р за м²



60.00 м²

Общая

32.70 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

6 из 10

Этаж

Представляем вам стильную и светлую двухкомнатную квартиру с АВТОНОМНЫМ отоплением ,расположеную в кирпичном доме. Из ее окон открывается прекрасный вид на парк Россгартен. Общая площадь квартиры составляет 60,2 кв.м. Планировка - классическая распашонка, что обеспечивает хорошее естественное освещение и визуальное ощущение простора, дает возможность изолировать комнаты и разделить шумные и тихие зоны. Наличие двух застекленных лоджий увеличивает полезную площадь и предоставляет дополнительные возможности для обустройства зон отдыха или хранения. Пол в ванне,кухне и коридоре с подогревом.Мебель и техника остаются новому владельцу, что позволяет переехать без дополнительных затрат и хлопот.У дома своя отдельная парковка под шлагбаумом. Один собственник, отсутствие детских долей. Район отличается развитой инфраструктурой — в шаговой доступности расположены детские сады, школы, супермаркеты и объекты повседневного спроса. Остановка общественного транспорта находится в двух минутах ходьбы, обеспечивая отличную транспортную доступность до ключевых точек города. Объект идеально подходит для покупателей, ценящих тишину, вид на парк, готовый ремонт и выгодное расположение в комплексе с экономически эффективной системой отопления. Код пользователя: 147073 Номер в базе: 964478 ...

👁 0 с 25.08.2025, обновлен 25.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118602094](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	10
Площадь жилая	32.70 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м

