

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на ул Тихорецкая, 22Б

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Тихорецкая, 22Б

5 200 000 Р

104 000Р за м²



50.00 м²

Общая

17.00 м²

Жилая

16.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

Продается ПРОСТОРНАЯ ОДНОКОМНОТАЯ КВАРТИРА с большой кухней-гостиной Евродвушка. Квартира продается В СЕРОМ КЛЮЧЕ, подойдет, как ДЛЯ ПРОЖИВАНИЯ, так и ДЛЯ СДАЧИ В АРЕНДУ. В доме АВТОНОМНОЕ ОТОПЛЕНИЕ- низкие коммунальные платежи! О квартире: квартира общей площадью 48,8 кв.м. Кухня 15м2, с выходом на лоджию с остеклением . Большая спальня правильной формы 17.3м2 .Просторная прихожая 9м2 Совмещенный просторный санузел 5,1м2 Лоджия 5м2! Быстрый выход на сделку! Двор: спортивная площадка с местом для игры в футбол, баскетбол,парковочные места снаружи по периметру дома . Территория ЖК: Лавочки, ночное освещение, ответственная управляющая компания, ухоженная территория. Коммерческие помещения на первых этажах жилищного комплекса позволяют иметь на территории все необходимое не выходя и не выезжая из него: кафе, магазины, аптеки. Инфраструктура: супермаркеты Спар и Городок, закусочная, Ростерхит, Бутыль, Озон и Вайлдберриз в 5 минутах ходьбы от комплекса, рядом остановки общественного транспорта.Заправочная станция, (до центра 15 мин, до побережья 30 минут на авто). В ДАННОЙ ЛОКАЦИИ ЕСТЬ ВСЁ НЕОБХОДИМОЕ ДЛЯ КОМФОРТНОГО ПРОЖИВАНИЯ. СПОСОБЫ ОПЛАТЫ: Наличные, Сертификаты, Ипотека, Маткапитал. Юридическое сопровождение сделки, оформление и проверка всех документов. ...

👁 0 с 25.08.2025, обновлен 25.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114649498](tel:+79114649498)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	6
Этажей всего	9	Площадь жилая	17.00 кв. м
Площадь кухни	16.00 кв. м		

