

Купить квартиру за 7 200 000 рублей на Московский пр-кт, 25

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, Московский пр-кт, 25

7 200 000 Р

118 033Р за м²



61.00 м²

Общая

36.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

К продаже предлагается просторная 3-комнатная квартира с уютной лоджией, расположенной на первом этаже девятиэтажного дома. Общая площадь — 61,4 кв.м., что обеспечивает комфортное проживание для семьи. В квартире выполнена современная перепланировка: увеличены две комнаты за счет выставленных оконных проемов. Заменена вся электропроводка, водоотведение, что гарантирует безопасность и надежность. Полы утеплены обеспечивая тепло и комфорт в холодное время года. Установлены пластиковые окна, создающие уют и шумоизоляцию. Проведен кабель Триколор, что позволяет подключить телевидение высокого качества. Лоджия со стороны улицы зашита строительными керамическими блоками 250 *38 *219, с утеплением пенелексом 10 мм и внешней отделкой, оборудована подушкой из песка для дополнительной теплоизоляции и звукоизоляции. Отличная инфраструктура: крупные супермаркеты, торговые центры, небольшие магазины, пекарни, кафе, салоны красоты, остановки общественного транспорта в шаговой доступности. Образовательные учреждения: школы, дет.сады, лицеи 35 и 23, университет МВД РФ - все для комфортного обучения детей и взрослых. Медицинские учреждения: поликлиники, аптеки - забота о здоровье на расстоянии вытянутой руки. Спортивные комплексы: клуб Титан, сквош-зал, дворец спорта ...

👁 0 с 25.08.2025, обновлен 25.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114546158](tel:+79114546158)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь жилая	36.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



