

Купить квартиру за 9 100 000 рублей на улица Юрия Гагарина, 2А к6

Калининградская область, Калининград, улица Юрия Гагарина, 2А к6

9 100 000 Р

144 444Р за м²



63.00 м²

Общая

34.00 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

12 из 14

Этаж

Продаётся двухкомнатная квартира на 12-м этаже 14-ти этажного монолитного дома 2011 года постройки. В квартире сделан евроремонт. Автономное газовое отопление. Установлены счётчики на воду, электричество и газ. Также установлены Интернет и кабельное ТВ (во всех комнатах), домофон, входная дверь - железная. Общая площадь квартиры составляет 63 кв. м, высота потолков 2,8 м. Просторный коридор 11 кв. м. со встроенным шкафом-купе, полы с подогревом (электрический). Кухня 13 кв. м оснащена встроенной мебелью и техникой Bosch. Из кухни выход на застекленную лоджию — 2.5 кв. м. Санузел совмещенный в кафеле — 5 кв. м, установлена ванная с гидромассажем. Комнаты изолированные: зал — 19 кв. м, спальня — 15 кв. м. Квартира видовая. Из зала виден зелёный массив и ручей, из спальни открывается вид на стадион Звезда и новый стадион Ростех арена. В подъезде 2 лифта (пассажирский и грузовой), на этаже лифтовая зона огорожена от квартир дверью (по типу тамбура — доп. место, например для хранения велосипеда или коляски, на лестничных площадках — большие балконы для общего пользования. Видеонаблюдение в подъезде и на придомовой территории. Дом расположен недалеко от Королевских ворот в окружении зеленой парковой зоны. Центр города в шаговой доступности. Шума машин нет, место тихое. Развитая инфраструктура ...

👁 0 с 25.08.2025, обновлен 25.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118609458](tel:+79118609458)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	12	Этажей всего	14
Площадь жилая	34.00 кв. м	Площадь комнат	19.00 кв. м
Площадь кухни	13.00 кв. м		



