

Купить квартиру за 7 320 000 рублей на улица Каштановая Аллея, 20

Калининградская область, Калининград, улица Каштановая Аллея, 20

7 320 000 Р

140 769Р за м²



52.00 м²

Общая

35.80 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 4

Этаж

Код объекта: 1571688. Уважаемые покупатели! Правило номер один гласит: ценность недвижимости определяется тремя самыми важными факторами- локация, локация и...локация. Как еще говорят, можно купить правильную квартиру. но в неправильном месте. .. Почему именно эта квартира находится в локации мечты? К продаже предлагается уютная, светлая, очень комфортная и теплая квартира в центре САМОГО УНИКАЛЬНОГО, исторического района - Амалиенау. ! Дом является точечной застройкой среди прекрасных немецких особняков. Построен в 1973 году из качественного кирпича, имеется собственный сухой подвал, достаточно места для парковки (что является большой проблемой в центральном районе). В непосредственной близости расположены детские сады, школы, в шаговой доступности все объекты, необходимые для комфортного проживания. Квартира расположена в центральной части дома, на высоком 1 этаже. Комнаты выходят на разные стороны дома (распашонка), с балкона открывается шикарный вид. Это прекрасный вариант как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. Не приобрести данное жилье будет большим упущением!!!! Звоните, с удовольствием осуществим показ! С уважением, С-ГРУПП РИЭЛТ! Работаем со всеми банками, сертификатами, все сделки застрахованы. Ипотека по комфортным процентам! Также ...

👁 0 с 25.08.2025, обновлен 25.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114826582](tel:+79114826582)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	4
Площадь жилая	35.80 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



