

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на Орудийная улица, 27

Калининградская область, Калининград, Орудийная улица, 27

6 500 000 Р

216 667Р за м²



30.00 м²

Общая

17.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

4 из 4

Этаж

Арт. 114339796 Продается СРОЧНО 1 комнатная квартира в новом комплексе Калининграда Адрес : г. Калининград, ул. Орудийная 32Вк1 ПОДХОДИТ В ИПОТЕКУ 1 СОБСТВЕННИК ПРЕКРАСНО РАЗВИТАЯ ИНФРАСТРУКТУРА КВАРТИРА ОСНАЩЕНА ТЕПЛЫМИ ПОЛАМИ НАХОДИТСЯ НА ОГОРОЖЕННОЙ ТЕРРИТОРИИ Площадь 1 комнатной квартиры - 30м2 - спальня 20м2 -кухня 8м2 - с/у совмещенный - газ отопление Лоджия оснащена теплыми полами 12м2 ИНФРАСТРУКТУРА: - Продуктовые магазины и аптеки в шаговой доступности - До аэропорта 15 минут на машине - Новейшая Школа 58 в 10 минутах езды на машине - хорошо развита транспортная инфраструктура: электрички и автобусы УНИКАЛЬНЫЙ МОМЕНТ: За счет застекленной лоджии с теплыми полами 12м2 к общему метражу квартиры прибавляется +12м2. Так из 30 м2 получается 42м2! О СДЕЛКЕ: —Без обременения. —Прямая продажа. —Полное юридическое сопровождение. —Любая форма оплаты.ПОЧЕМУ МЫ? —Мы не работаем с недвижимостью - мы работаем с людьми! —Риелт Комфорт несёт полную финансовую ответственность за каждую сделку с недвижимостью. —Выгодные условия ипотечного кредитования! —Принцип одного окна: проведение полного цикла сделки, не выходя из офиса. —Возможность покупки или продажи недвижимости дистанционно. —Команда квалифицированных специалистов, которые всегда с Вами на связи. ЗВОНИТЕ, ОТВЕЧУ ...

👁 0 с 24.08.2025, обновлен 24.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118531771](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	4
Площадь жилая	17.00 кв. м	Площадь комнат	20.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		

