Купить квартиру за 4 999 000 рублей на ул Уютная, 11

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Уютная, 11

4 999 000 Р

121 927Р за м^2

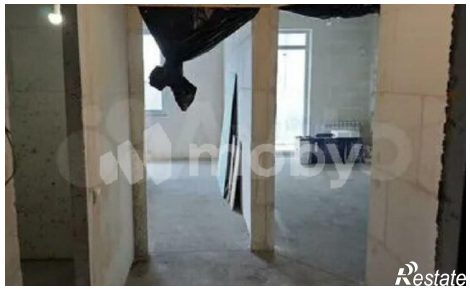
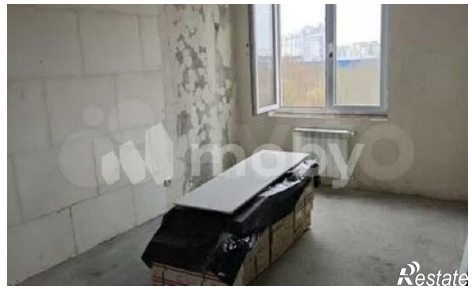
41.00 м^2	17.00 м^2	4 из 6
Общая	Кухня	Этаж

???? Самая низкая цена на рынке Продается уютная 1-комнатная квартира О квартиреПлощадь: 40.5 м² (комната — 12 м², кухня —17 м²)Этаж: 4 из 6, кирпичный дом, 2021 гг.Состояние: Серый ключКвартира расположена в районе с развитой инфраструктурой:• Школа №49, детсад №127 — 200 м• Магазины (Пятерочка, Магнит, Лента) — 50 м• Остановка общественного транспорта — 100 м (авт. 7, 9, 10, 100)• Поликлиника №4 — 800 м• Благоустроенный двор, парковка у домаПреимущества:✔ Тихий этаж, окна на улицу✔ Низкая цена по району — отличная цена/качество✔ Подходит под ипотеку, маткапитал, военную ипотеку✔ Быстрый выход на сделку, чистая продажаИнфраструктура — на высшем уровне: Школа и детский сад — в 3 минутах ходьбы Магазины (Пятерочка, Магнит, Лента) — рядом с домом Аптеки, поликлиника, почта — всё в шаговой доступности Остановка общественного транспорта — 2 минуты пешком (автобусы и маршрутки до центра, метро, вокзала) Парковка — всегда есть место у дома Тихий двор, детская площадка, зелёная территорияДокументы в порядке, полная готовность к сделке. Рассматриваем ипотеку, материнский капитал, сертификаты. Продажу объекта сопровождает агентство недвижимости «MOBY.ESTATE».Обеспечиваем грамотное оформление документов, юридическую проверку и безопасность расчетов.Офис в центре города: ул. 9 Апреля ...

0 с 23.08.2025, обновлен 23.08.2025

Продавец: Михаил Сермягин

Телефон: +79814714323

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	6	Площадь кухни	17.00 кв. м