Купить квартиру за 4 780 000 рублей на ул Адмирала Макарова, 9

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Адмирала Макарова, 9

4 780 000 Р

129 189Р за м^2

37.00 м^2	18.90 м^2	9.00 м^2	5 из 9
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

ПРОДАЕТСЯ ОДНОКОМНАТНАЯ КВАРТИРА! Расположена по адресу : ул.Адмирала Нахимова, дом 9, на пятом этаже девятиэтажного дома . Ориентир: ул.Горького, ул.Гайдара, ул .Нарвская. Общая площадь 37.20 кв.м, кухня 9 кв.м, комната 18.9 м2, совмещённый санузел в кафеле, из комнаты выход на застеклённый балкон. В квартире установлены новые стеклопакеты, светлая, сухая , солнце после полудня. Просторная кухня, вместительная гардеробная. Чистый подъезд, хорошие соседи. Зелёный двор, есть детская площадка. Требует ремонта, что позволит воплотить Вашу мечту в реальность , обустроив своё жильё по своему вкусу. Эта квартира подойдет как для молодых людей, так и для студентов, которым нужно свое собственное жилье. Также отличный вариант для родителей, проживающих отдельно, или для пожилых родственников, которым нужно уютное жилье с удобным расположением. Рядом с домом находятся различные учреждения: детские сады 52, 109, и 110, городская больница 3 и городская поликлиника 2. В шаговой доступности также пляжный комплекс Посейдон, Калининградский зоопарк и скейт-велопарк Райдер плюс. Мини-маркет Фасоль всего в 100 метрах от дома, что обеспечит удобство в покупках. Быстрый выезд на Окружную, до побережья 25 минут на автомобиле. Взрослый собственник, долгов и обременений не имеется. Звоните, ...

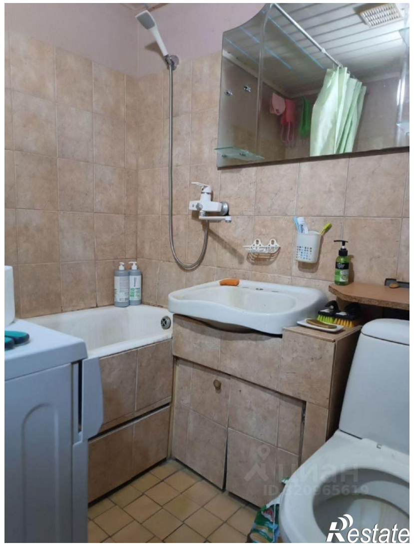
0 с 22.08.2025, обновлен 22.08.2025

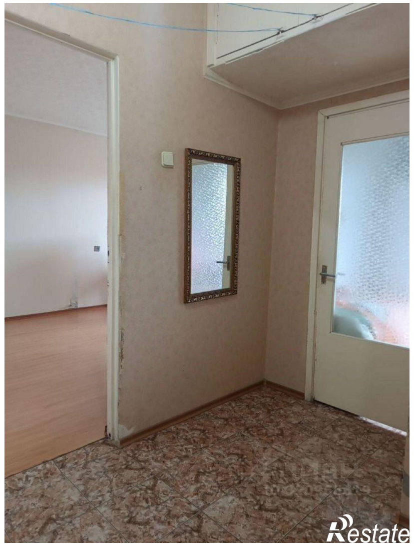
Продавец: Собственник

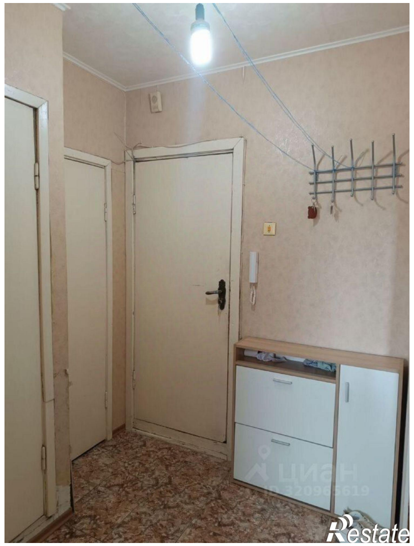
Телефон: +79814624491

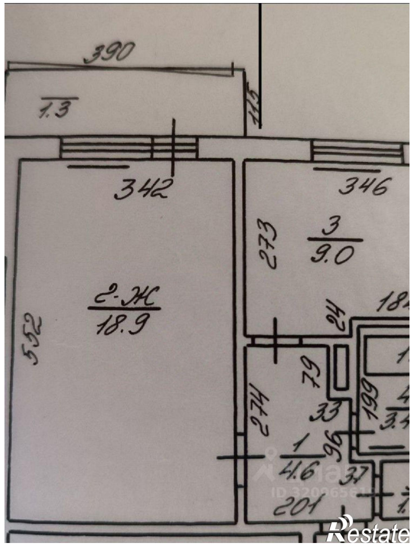
Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	9
Площадь жилая	18.90 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м








390
1.3
342
346
3
9.0
273
2-Ж
18.9
552
24
79
274
33
199
1
4.6
96
37
201