

Купить квартиру за 8 850 000 рублей на улица Ломоносова, 52

Калининградская область, Калининград, улица Ломоносова, 52

8 850 000 Р

132 090Р за м<sup>2</sup>



67.00 м<sup>2</sup>

Общая

23.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 4

Этаж

Продается шикарная 2 квартира с кухней-гостиной в Центральном районе на ул. Ломоносова. Квартира находится на 1 этаже 4 этажного дома 2024 года постройки. Общая площадь квартиры 67,49 м<sup>2</sup>, жилая площадь 32,06 м<sup>2</sup> ( 15,56+16,50 ), шикарная кухня-гостиная 22,95 м<sup>2</sup>, два санузла 3,75 м<sup>2</sup> и 5,48 м<sup>2</sup>. Квартира в сером ключе с автономным отоплением ( в квартире установлен двухконтурный газовый котел). Высота потолка 2,8 м. В квартиру заведен интернет, установлен домофон. Дом с огороженной территорией, наземным и подземным паркингом. На придомовой территории располагаются спортивная и детская площадка. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой, все в шаговой доступности : супермаркет Городок, Семья, Пятерочка, ТЦ Гранд, школа № 50, детские сады № 122 и № 20, спорткомплекс Альбатрос, Региональный перинатальный центр, медицинский центр МедЛюкс, салоны красоты, остановки общественного транспорта автобусов № 36,31,8 . Удобная транспортная развязка позволяет быстро оказываться в центре города, до центра 5 минут езды на автомобиле. Быстрый выезд на окружную позволит добраться без пробок в любую точку города либо к морскому побережью. Полное юридическое сопровождение. Очень хорошее предложение.... Просмотр квартиры в любое удобное для Вас время! Сопровождение сделки для покупателя бесплатно ...

👁 0 с 22.08.2025, обновлен 22.08.2025

Продавец: [Крюкова Любовь Ивановна](#)

Телефон: [+79114703220](tel:+79114703220)

## Характеристики

|                   |   |               |             |
|-------------------|---|---------------|-------------|
| Количество комнат | 2 | Этаж          | 1           |
| Этажей всего      | 4 | Площадь кухни | 23.00 кв. м |

