

Купить квартиру за 8 890 000 рублей на улица Толбухина, 6

Калининградская область, Калининград, улица Толбухина, 6

8 890 000 Р

136 769Р за м²



65.00 м²

Общая

36.40 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Очень просторная, квартира с большой кухней, которая отлично подойдет для семьи с детьми!Продается теплая, уютная, светлая ДВУХКОМНАТНАЯ квартира с отличной, большой планировкой, общей площадью 65,81 кв.м. в Ленинградском районе города Калининграда. Квартира расположена на комфортном 4 этаже 5-этажного дома.Планировка функциональная:- Светлая, просторная кухня 12,75 кв.м.- Две изолированные (раздельные) комнаты правильной формы в современных тонах, где площадь комнат 15 кв.м с выходом на балкон и прекрасным видом из окна. и 21,42 кв.м. Окна расположены на две стороны дома.- По проекту санузел раздельный. Ванная комната 3,27 кв.м., и туалет 1,5 кв.м.- Также в квартире имеется просторная прихожая 12 кв.м.Окна квартиры большие и выходят на две стороны, во двор на современную детскую площадку и на улицу. Квартира не угловая, светлая, теплая. Имеются тёплые полы по всей квартире.Дом построен в 2007 году из силикатного кирпича и отличной шумоизоляции.В квартире установлен ДВУХКОНТУРНЫЙ КОТЕЛ фирмы Junrgers - всегда есть горячая вода! Отопление АВТОНОМНОЕ. Установлены счетчики газа, воды и электричества, что позволяет контролировать расход и экономить на коммунальных платежах.- Во всей квартире заменена электропроводка, проведено дополнительное освещение, розетки.В квартире выполнен современный ...

👁 0 с 22.08.2025, обновлен 22.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114633281](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	36.40 кв. м	Площадь комнат	15.00 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		

