

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на ул Алданская, 28

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Алданская, 28

4 500 000 Р

93 750Р за м²



48.00 м²

Общая

32.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

УЮТНАЯ, СВЕТЛАЯ ДВУШКА В АКТИВНО РАЗВИВАЮЩЕМСЯ РАЙОНЕ КАЛИНИНГРАДА . Продается просторная, светлая квартира в панельном доме с утепленными швами, что гарантирует вам тепло и уют, даже в сильные морозы. . Удачная ПЛАНИРОВКА квартиры с большими комнатами, просторным залом, окнами на две стороны дома и двумя утепленными лоджиями. . В квартире сделан косметический ремонт, полностью утеплен пол и сделана полная отсечка от подвала! . ВАЖНО! - В квартире имеются две утепленные лоджии с подполом в одной из них, кладовка в квартире и отдельная колясочная на замке! - Вам больше не нужно искать место, для хранения своих вещей! . ИНФРАСТРУКТУРА: Все что нужно для комфортной жизни в шаговой доступности (3-4 минуты пешком): 2 детских сада и школа, магазины разной направленности, большой спортивный комплекс Автотор Арена (с бассейном, скалодромом, фитнесом и шикарными мероприятиями на базе комплекса), ухоженный парк и обустроенный пруд для прогулок, дом культуры, современный кинотеатр, кафе и рестораны на любой вкус! . Хорошая ТРАНСПОРТНАЯ РАЗВЯЗКА с удобным выездом на окружную, что позволяет быстро добраться в любой район города и к морю! ДОКУМЕНТЫ: . Квартира без долгов, обременений и детских долей. . Документы готовы к продаже. . Подходит под ипотеку и материнский капитал. Для ОРИЕНТИРОВАНИЯ: ...

👁 1 с 22.08.2025, обновлен 22.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79110702964](tel:+79110702964)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь жилая	32.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		



